

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников недвижимого имущества

Коттеджного поселка «Заповедное озеро»

141895 Московская область, Дмитровский р-н,

30 января 2016 г.

с.Озерецкое, Центральный проезд, д.3,корп.1

Для участия в собрании собственников зарегистрировано 69 человек из них собственников 61 человек, представителей собственников 8 человек.

Для кворума требуется 66,6% голосов собственников по долям в общем объеме недвижимости собственников.

Всего, с учетом доверенностей на право голоса, на общем собрании собственников имеем 78,3 % голосов всех собственников недвижимого имущества, что составляет более 2/3 от общего числа собственников. (Доверенности на право голоса на общем собрании собственников прилагаются). Кворум имеется.

Вносится предложение открыть собрание и ставится на голосование.

Результаты голосования: за – 69 человек, против - нет, воздержались - нет.

Собрание считается открытым.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор счетной комиссии общего собрания собственников коттеджного поселка «Заповедное озеро».
2. Выбор председателя по ведению собрания и секретаря.
3. Выбор способа управления поселком.
4. О создании ТСН (товарищество собственников недвижимого имущества).
5. Утверждение названия ТСН.
6. Утверждение Устава ТСН.
7. Выборы Правления ТСН.
8. Выборы Председателя Правления ТСН.
9. Выборы ревизионной комиссии.

### СЛУШАЛИ:

1. Выбор счетной комиссии общего собрания собственников коттеджного поселка «Заповедное озеро».

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать счетную Комиссию в составе: Аверина Т.А., Грикевич А.В., Александрова Е.В.

Голосовали: за – 69 человек, против – нет, воздержались – нет.

2. Выбор председателя по ведению собрания и секретаря.

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать председателем собрания Капускина А.В., секретарем Кашееву С.А.

Голосовали: за – 36 человек, против – нет, воздержались – 3 человека.

3. Выбор способа управления поселком.

ПОСТАНОВИЛИ: поручить управление поселком ТСН.

Голосовали: за – 66 человек, против – нет, воздержались – 1 человек.

4. О создании ТСН (товарищество собственников недвижимого имущества).

ПОСТАНОВИЛИ: создать ТСН.

Голосовали: за – 100%, против – 0%, воздержались – 0%.

5. Утверждение названия ТСН.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить название ТСН «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО».

Голосовали: за – 100%, против – 0%, воздержались – 0%.

6. Утверждение Устава ТСН.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить устав представленный Хвостовым А.А.

Голосовали: за – 76,5%, против – 0%, воздержались – 1,5%.

7. Выборы Правления ТСН.

ПОСТАНОВИЛИ: избрать Правление ТСН в составе: Голубева О.А., Волокитенков А.Н, Колесников С., Кулемина А.А., Коротков Д.Г., Хвостов А.А., Курбан Зада Карам Али, Самсонов В.Б., Овчинников Ю.В.

Голосовали: за – 70,76%, против – 0,82%, воздержались – 0%.

8. Выборы Председателя Правления ТСН.

ПОСТАНОВИЛИ: избрать Председателем Правления ТСН Кулемину А.А.

Голосовали: за – 72,5%, против – 0%, воздержались – 0%.

9. Выборы ревизионной комиссии.

ПОСТАНОВИЛИ: избрать ревизионную комиссию в составе: Курбан Зада Фирузхан, Приезжаев С.В., Ящук А.С.

Голосовали: за – 100%, против – 0%, воздержались – 0%.

Председатель собрания  А.В.Капускин

Секретарь  С.А.Кашеева

Члены Правления ТСН «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО»

 Голубева О.А.

 Волокитенков А.Н.

 Колесников С.

 Коротков Д.Г.

 Кулемина А.А.

 Курбан Зада Карам Али

 Самсонов В.Б.

 Овчинников Ю.В.

 Хвостов А.А.