

ПРОТОКОЛ
общего собрания членов Товарищества Собственников Недвижимости
«ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО»

141895 Московская область, Дмитровский р-н,
с.Озерцкое, Центральный проезд, д.3, корп.1

«27» января 2018г.

Для участия в собрании собственников зарегистрировано 23 человека из них собственников 23 человека, представителей собственников 0 человек.

Для кворума требуется более 50 % голосов собственников по долям в общем объеме недвижимости собственников. Всего, с учетом доверенностей на право голоса на общем собрании собственников, имеем 80,95% голосов всех собственников недвижимого имущества. (Доверенности на право голоса на общем собрании собственников прилагаются к протоколу). Кворум имеется.

Вносится предложение открыть собрание и ставится на голосование.

Результаты голосования: за 23 человека против 0 человек воздержались 0 человек

Собрание считается открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы счетной комиссии.
2. Выборы председателя и секретаря по ведению Общего собрания членов ТСН «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО».
3. Отчет действующего Председателя Правления Товарищества.
4. Выборы Ревизионной комиссии.
5. Перевыборы членов Правления Товарищества.
6. Выборы нового Председателя Правления Товарищества.
7. Утверждение штатного расписания ТСН «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО».
8. Утверждение сметы расходов ТСН «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО».
9. Утверждение Договора по содержанию, эксплуатации и начислению коммунальных услуг ТСН «Заповедное озеро».
10. Исправление технической ошибки, допущенной при утверждении сметы расходов по эксплуатации КП «Заповедное Озеро» (Протокол Общего собрания собственников ТСН «Заповедное озеро» от 23.04.2016г., п.4 повестки дня)

СЛУШАЛИ:

1. Выборы счетной комиссии.

Голосовали за 23 чел. против 0 чел. воздержались 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать счетную комиссию в составе: Самсонов В.Б., Хайбрахманов Р.Н., Зарецкий В.А.

2. Выбор председателя собрания и секретаря.

Голосовали за 23 чел. против 0 чел. воздержались 0 чел.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателем общего собрания - Кулемину Аллу Анатольевну, секретарем общего собрания – Капускина Алексея Викторовича.

3. Отчет действующего Председателя Правления Товарищества.

Голосовали за – 99,46% против – 0% воздержались – 0,54%

ПОСТАНОВИЛИ: Признать работу действующего Председателя ТСН Кулеминой А.А. – удовлетворительной.

4. Выборы Ревизионной комиссии ТСН «Заповедное озеро».

Голосовали:

1. Весенин М.И.

за – 100% против – 0% воздержались – 0%

2. Курбан Зада Фирузфан

за – 99,46% против – 0,54% воздержались – 0%

3. Ящук А.С.

за – 100% против – 0% воздержались – 0%

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать Ревизионную комиссию в составе: Весенин М.И., Курбан Зада Фирузфан, Ящук А.С.

5. Перевыборы членов Правления ТСН «Заповедное озеро».

1. Волокитенков Алексей Николаевич

Голосовали за – 99,33% против – 0% воздержались – 0,67%

2. Голубева Ольга Александровна

Голосовали за – 96,48% против – 2,09% воздержались – 1,43%

3. Зарецкий Вячеслав Анатольевич

Голосовали за – 99,33% против – 0% воздержались – 0,67%

4. Капускин Алексей Викторович

Голосовали за – 98,11% против – 1,35% воздержались – 0,54%

5. Карвэ Руслан Назимович

Голосовали за – 95,15% против – 2,88% воздержались – 1,97%

6. Коротков Дмитрий Геннадьевич

Голосовали за – 97,98% против – 1,35% воздержались – 0,67%

7. Кулемина Алла Анатольевна

Голосовали за – 100% против – 0% воздержались – 0%

8. Курбан Зада Карам Али

Голосовали за – 99,72% против – 0,28% воздержались – 0%

9. Приезжев Сергей Владимирович

Голосовали за – 97,36% против – 0% воздержались – 2,64%

10. Рыбкин Сергей Анатольевич

Голосовали за – 92,42% против – 5,09% воздержались – 2,11%

11. Самсонов Виктор Борисович

Голосовали за – 97,22% против – 1,35% воздержались – 1,43%

12. Хайбрахманов Ринат Наилович

Голосовали за – 98,57% против – 0% воздержались – 1,43%

13. Хвостов Андрей Александрович

Голосовали за – 98,79% против – 0% воздержались – 1,21%

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать Правление ТСН «Заповедное озеро» в составе: Волокитенков А.Н., Голубева О.А., Зарецкий В.А., Капускин А.В., Карвэ Р.Н., Коротков Д.Г., Кулемина А.А., Курбан Зада Карам Али, Приезжев С.В., Рыбкин С.А., Самсонов В.Б., Хайбрахманов Р.Н., Хвостов А.А.

6. Выборы нового Председателя Правления Товарищества.

1. Кулемина Алла Анатольевна

Голосовали за – 99,46% против – 0% воздержались – 0,54%

2. Рыбкин Сергей Анатольевич

Голосовали за – 0,54% против – 89,63% воздержались – 9,83%

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Председателем Правления ТСН «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО» - Кулемину Аллу Анатольевну.

7. Утверждение штатного расписания ТСН «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО».

Голосовали за – 97,36% против – 1,43% воздержались – 1,21%

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить штатное расписание ТСН «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО» в количестве 15 человек на общую сумму 495 000 рублей.

8. Об утверждении сметы расходов по эксплуатации КП «Заповедное озеро».

1. Смета расходов по эксплуатации КП «Заповедное озеро» из расчета 27,49 рублей за один кв.м от общей площади в месяц.

Голосовали за – 90,09% против – 4,64% воздержались -5,28%

2. Смета расходов по эксплуатации КП «Заповедное озеро» из расчета 31,40 рублей за один кв.м от общей площади в месяц.

Голосовали за – 2,37% против – 86,61% воздержались -11,02%

3. Смета расходов по эксплуатации КП «Заповедное озеро» из расчета 32,54 рублей за один кв.м от общей площади в месяц.

Голосовали за – 7,21% против – 86,2% воздержались -6,59%

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить смету расходов по эксплуатации КП «Заповедное озеро» из расчета 27,49 рублей за один кв.м от общей площади в месяц.

9. Утверждение Договора по содержанию, эксплуатации и начислению коммунальных услуг ТСН «Заповедное озеро».

Слушали: Председателя Правления Кулемину А.А., которая предложила в целях усовершенствования процедуры заключения договоров на коммунальное обслуживание с собственниками недвижимости на территории ТСН «Заповедное озеро», а также для приведения дел в соответствие с действующим законодательством, утвердить положения Договора по содержанию, эксплуатации и начислению коммунальных услуг ТСН «Заповедное озеро» (далее – Договор) согласно Проекта Договора, приложенного в материалы настоящего общего собрания (Приложение №2); признать ранее заключенные договоры не противоречащими законодательству, не нарушающими права и законные интересы собственников недвижимости ТСН «Заповедное озеро» и действующими с момента их заключения.

Голосовали: за –100% против – 0% воздержались – 0%

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить положения Договора по содержанию, эксплуатации и

начислению коммунальных услуг ТСН «Заповедное озеро» согласно Проекта Договора, приложенного в материалы настоящего общего собрания (Приложение №2); признать ранее заключенные договоры по содержанию, эксплуатации и начислению коммунальных услуг не противоречащими законодательству, не нарушающими права и законные интересы собственников недвижимости ТСН «Заповедное озеро» и действующими с момента их заключения.

10.Исправление технической ошибки, допущенной при утверждении сметы расходов по эксплуатации КП «Заповедное Озеро» (Протокол Общего собрания собственников ТСН «Заповедное озеро» от 23.04.2016г., п.4 повестки дня)

Слушали:

Председателя Правления Кулемину А.А., которая пояснила следующее: в ходе судебных процессов по взысканию задолженности по коммунальным платежам выяснилось, что в Протоколе Общего собрания от 23.04.2016г. по вопросу повестки дня №4 – «Об утверждении сметы расходов по эксплуатации КП «Заповедное Озеро» была допущена техническая ошибка, принято решение: «Утвердить смету расходов по эксплуатации КП «Заповедное озеро» из расчета 27,75 рублей за один кв.м. жилой площади в месяц» вместо «Утвердить смету расходов по эксплуатации КП «Заповедное озеро» из расчета 27,75 рублей за один кв.м. общей площади в месяц». Также пояснила, что все платежи рассчитывались, рассчитываются и взыскиваются, исходя из общей площади собственности гражданина, владеющего объектом недвижимости на территории ТСН «Заповедное озеро». Предложила устранить допущенную ошибку путем принятия следующего решения по данному вопросу: «Признать и исправить техническую ошибку, допущенную в решении общего собрания от 23.04.2016г. по вопросу №4, утвердить смету расходов по эксплуатации КП «Заповедное озеро» из расчета 27,75 рублей за один кв.м. общей площади в месяц с 23 апреля 2016 года; признать все ранее произведенные расчеты и взысканные суммы, исходя из общей площади недвижимости, правильными, правомерными, законными и не подлежащими пересчету».

Голосовали: за –100% против – 0% воздержались – 0%

ПОСТАНОВИЛИ: Признать и исправить техническую ошибку, допущенную в решении общего собрания от 23.04.2016г. по вопросу №4, утвердить смету расходов по эксплуатации КП «Заповедное озеро» из расчета 27,75 рублей за один кв.м. общей площади в месяц с 23 апреля 2016 года; признать все ранее произведенные расчеты и взысканные суммы, исходя из общей площади недвижимости, правильными, правомерными, законными и не подлежащими пересчету.

К протоколу приложены:

1. Листы регистрации в количестве 3(трех) листов.
2. Проект договора по содержанию, эксплуатации и начислению коммунальных услуг ТСН «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО» в количестве 3(трех) листов.



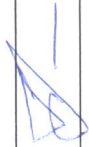

Председатель собрания


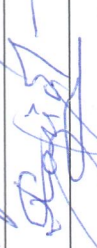
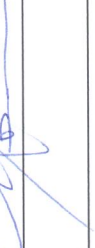


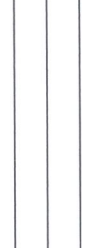

А.А.Кулемина

Секретарь

А.В.Капускин

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество	Адрес	Телефон	Электронная почта	Пл. по свид-ву	Подпись
1	Аверина Татьяна Анатольевна	ул.1-я Заповедная, д.9, строение 4	8-910-439-09-61	a-tat@mail.ru	265,70	
2	Агафонов Юрий Алексеевич	ул.1-я Заповедная, д.14, стр. 1 кв.2	8-916-785-44-02	agafonov.ya2014@yandex.ru	88,10	
3	Александрова Екатерина Валентиновна	ул.Луговая, д.6, строение 6	8 (495) 940-89-46	e.alexandrova00@gmail.com	150,70	
4	Белова Марина Владимировна	ул.1-я Заповедная, д.26, стр. 1, кв. 1	8-926-234-71-72	andrey_507@mail.ru	112,20	
5	Белоусова Галина Михайловна	ул.1-я Заповедная, д.29, квартира 3	8-963-764-70-95	julianech@list.ru	162,80	
6	Бирарова Тайло Юсуфовна	ул. 1-я заповедная, д.34	8-903-712-85-55	yakov8555@yandex.ru	502,80	
7	Бондарев Михаил Олегович	ул. 1-я заповедная, д. 14, стр. 1, кв. 1	8-916-328-94-86, 968-903-36-91	eskatgov@gmail.com	121,50	
8	Веселова Юлия Серафимовна	ул.Луговая, д.6, строение 4	8-926-371-61-53	EGVeselova@smolnaya.ru	149,20	
9	Весенин Михаил Иванович	Центральный пр , д 3, стр 1 кв 3	8-905-504-11-66	8-905-504-11-66@yandex.ru	105,40	
9	Волокитенков Алексей Николаевич	ул.1-я Заповедная, д.25, строение 1	965-144-44-99	1444499@gmail.com	341,40	
10	Гарин Юрий Андреевич	ул.1-я Заповедная, д.5, стр. 2, кв.1	8-903-796-04-91	ur_ga@mail.ru	75,80	
11	Голубева Ольга Александровна	ул.2-я Заповедная, д.4, строение 4	8-926-615-75-33	6157533@mail.ru	144,60	
12	Дудина Юлия Юрьевна	ул.1-я Заповедная, д.20, стр. 1, кв.2	8-903-798-56-27, 903-728-91-85	i-du@yandex.ru	90,30	
13	Ерак Ольга Алексеевна	ул.1-я Заповедная, д.1, строение 5	(985) 210-03-13	oe77@yandex.ru	229,40	
14	Ермакова Екатерина Вольдемаровна	ул.1-я Заповедная, д.23, стр. 1,2	968-28-68	6214119@mail.ru	498,70	
15	Зарецкий Вячеслав Анатольевич	Центральный пр , д 3, стр 1 кв 5	916-358-35-34	stella57@list.ru	63,20	
16	Ильяхина Нина Александровна	ул.1-я Заповедная, д.19, строение 2	905-001-58-88; 925-844-23-46	oleg-ilyukhin@mail.ru	267,30	
17	Капускин Алексей Викторович	ул. 1-я Заповедная д 14, стр 2 кв 2	8-926-235-98-89	avkapuskin@rambler.ru	88,00	
18	Капускина Людмила Константиновна	ул. Центральный пр-д. Д. 3, стр. 2, кв.2		mila_kapuskina@mail.ru	63,20	

19	Каримов Рамиль Хурматович	ул.2-я Заповедная, д.7, стр.2, кв.1, кв.2	8 (926) 210-38-48	filichka1955@mail.ru	302,40	
20	Кащева Снежана Андреевна	ул.1-я Заповедная, д.25, стр.2		sz12031961@mail.ru	341,70	
21	Колесников Сергей Витальевич	ул.1-я Заповедная д 10, стр 2 кв 3	8-926-338-60-57	3386057@mail.ru	33,75	
22	Короткова Татьяна Викторовна	ул.1-я Заповедная, д.1, строение 3	916-623-24-83	kdg1973.73@mail.ru	228,40	
23	Кулемина Алла Анатольевна	ул.1-я Заповедная, д.14, стр.2 кв.1	8-985-922-51-43	nef-rf@mail.ru	121,40	
24	Курбан Зада Карам Али			rimma vergasova@mail.ru	11413,40	
25	Курбан Зада Фирузхан			rimma vergasova@mail.ru	7348,70	
26	Карвз Руслан Назимович	ул.1-я Заповедная, д.2, строение 1	8-929-920-02-90	katman70@mail.ru	161,00	
27	Лукашевич Татьяна Владимировна	2-я Заповедная, д.3, стр.2, кв.2	8-916-680-07-03	lukashevicht@gmail.com	89,70	
28	Лысич Лилия Ивановна	ул.1-я Заповедная, д.26, стр.2, кв.2	903-189-27-72	vetrov132@mail.ru	87,10	
29	Мальгина Наталья Владимировна	ул.1-я Заповедная, д.36, стр.2 кв.3	906-066-44-33	malgina natasha@mail.ru	161,80	
30	Паршанова Людмила Николаевна	ул.1-я Заповедная д 12, стр 1, кв. 3	926-244-64-93, 917-555-83-17	lada_oleksenko@mail.ru	71,80	
31	Петросян Майя Леоновна	ул.1-я Заповедная д 12, стр 1, кв. 1	8-903-129-60-44	mpetrosyan@aeroflot.ru	121,40	
32	Приезжев Сергей Владимирович	ул.1-я Заповедная, д.8, строение 3	8-985-364-37-69	s.priezhev@gmail.com	329,20	
33	Панкевич Лариса Леонидовна	ул.2-я Заповедная, д.1, строение 2, кв.2	8-916-296-18-76	gorod410@mail.ru	86,10	
34	Раскатова Анастасия Владимировна	ул.1-я Заповедная, д.1, строение 2	8-903-676-86-79	anastasia21@smtp.ru.anastasia21@mail.ru	227,80	
35	Розенблум Татьяна Анатольевна	ул.2-я Заповедная, д.3, стр.2, кв.1	8-909-970-64-41	tiana94.ru@mail.ru	106,90	
36	Романова Юлия Викторовна	ул.1-я Заповедная, д.7, стр.2, кв.1	985-226-57-57	vv1705@mail.ru	248,70	
37	Рыбкин Сергей Анатольевич	ул.1-я Заповедная, д.6, строение 4	905-515-66-55	ltd-stp@mail.ru	193,60	
38	Рыжкова Ольга Теймуразовна	ул.1-я Заповедная, д.5, корп.3, стр.3.	8 (916) 378-26-96	ryzhkov-olga20@yandex.ru	275,00	
39	Савельева Вера Анатольевна	ул.1-я Заповедная, д.1, стр.6	916-322-59-33; 906-054-79-77	elisav@microsoft.com	228,80	
40	Самсонов Виктор Борисович	ул.2-я Заповедная, д.2, строение 4	8-963-612-41-93	vbsamsonov@mail.ru	145,70	

41	Следствие выдвинуто Борисович	ул. 1-я Заповедная, д.6, стр.2	8-903-616-16-46	ppr_best@yandex.ru	322,60	
42	Тюленев Сергей Александрович	ул. Луговая, д.6, строение 7	985-996-67-70	stjulenev@rambler.ru	166,40	
43	Хайбрахманова Мария Ивановна	ул. 2-я Заповедная, д.2, строение 8	926-126-71-48	rinatkhay@gmail.com	133,70	
44	Хвостов Андрей Александрович	ул. 2-я Заповедная, д.5, строение 2	8-925-500-86-88	a@axv.ru	344,60	
45	Шаруленко Елена Александровна	ул. 2-я Заповедная, д.12, строение 2, кв.1	8-906-092-27-66	sharudenko@rambler.ru	123,10	
46	Широков Сергей Юрьевич	ул. 1-я Заповедная, д.3, стр. 6	8-916115-83-16	justelk@inbox.ru	216,3	
47	Челюканова Ольга Анатольевна	ул. 1-я Заповедная д. 12, стр. 2, кв. 3	8-965140-37-67	olgunya79@gmail.com	395,00	
48	Ящук Александр Сергеевич	ул. 1-я Заповедная, д.7, стр. 2	8-903-202-78-95	sas-jet@yandex.ru	261,70	
	Итого:				27809,05	

ДОГОВОР № _____
по содержанию, эксплуатации и начислению коммунальных услуг
ТСН «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО».

Дмитровский р-н, с. Озерецкое,
 Центральный пр-д, 3-1

«___» _____ 20__ г.

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО» (далее **ТСН «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО»**), в лице Председателя правления Кулеминой Аллы Анатольевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Исполнитель** с одной стороны, и

_____ (дома, _____ таунхауса, _____ квартиры и _____ проч.) _____ в составе

_____ общей площадью _____ кв.м., расположенным по адресу: Россия, Московская область, Дмитровский район, с/п Габовское, с.Озерецкое, ул. _____, д.____, строен. _____ (далее Объект), свидетельство о государственной регистрации права, выписка ЕГРН о праве собственности от «__» _____ 20__ г., кадастровый номер Объекта _____, дата государственной регистрации «__» _____ 20__ г., именуемый в дальнейшем **Потребитель (Пользователь)**, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Условия и предмет договора.

1. Предметом Договора являются взаимоотношения между Исполнителем и Потребителем (Пользователем) по предоставлению на возмездной основе:

- 1.1. коммунальных услуг - электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение (канализация, ливневка);
- 1.2. услуги по техническому обслуживанию, содержанию и ремонту объектов инженерной инфраструктуры, общедолевого имущества собственников и дорог поселка;
- 1.3. услуги по вывозу твердых бытовых отходов;
- 1.4. услуги по охране и организации пропускного режима.

2. В целях бесперебойного и качественного предоставления услуг, указанных в пп. 1.1, 1.2., 1.3, 1.4 Исполнитель от своего имени и заключает договоры с соответствующими ресурсоснабжающими и подрядными организациями.

2. Цена и порядок расчетов

2.1. Оплата предоставленных услуг производится Потребителями (Пользователями) на основании счетов Исполнителя, не позднее 15 числа месяца следующего за расчетным.

2.2. Оплата за Дополнительные услуги, не предусмотренные Договором, производится в случае их предоставления Потребителю (Пользователю) за отдельную плату.

2.3. Цена по Договору складывается из:

2.3.1. Стоимость услуг по пп. 1.2., 1.3, 1.4, рассчитывается исходя из общей суммы затрат, по утвержденной на общем собрании ТСН «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО» смете, распределенной в соответствии с суммами площадей всех имеющихся в поселке объектов недвижимости, которые определяется на основании Свидетельства на право Собственности либо иного документа, удостоверяющего право собственности. Стоимость услуг может быть изменена, в случае если на очередном общем собрании жильцов была

принята новая смета. Новая стоимость будет рассчитываться с даты вступления в силу новой сметы расходов ТСН «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО».

На момент подписания договора стоимость составляет _____, за 1 кв.м. общей площади (включая площади балконов, лоджий, подвального помещения). При этом общая площадь Объекта (квартиры), определяется на основании Свидетельства на право Собственности или иного документа, удостоверяющего право собственности.

2.3.2. Оплата услуг, указанных в пп. 1.1, Договора, производится Потребителем (Пользователем) по тарифам, утвержденным ресурсоснабжающими и подрядными организациями, на основании показаний приборов индивидуального учета.

3. Ответственность Сторон

3.1. Исполнитель несет установленную законодательством Российской Федерации ответственность за нарушение качества и порядка предоставления коммунальных услуг.

3.2. Исполнитель освобождается от ответственности за ухудшение качества коммунальных услуг, если докажет, что оно произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы. К таким обстоятельствам относятся, в том числе, нарушение обязательств со стороны контрагентов (поставщиков услуг) эксплуатирующей организации.

3.3. Исполнитель вправе приостановить или ограничить предоставление коммунальных услуг в порядке и с соблюдением условий предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов".

3.4. Исполнитель несет ответственность за предоставление указанных коммунальных услуг в пределах границ эксплуатационной ответственности ТСН «Заповедное Озеро» и выделенной электрической мощности на жилое строение, определенных в Приложении № 1 к Договору.

3.5. В случае несвоевременного и (или) неполного внесения предусмотренных Договором платежей Пользователь несет ответственность в виде пени согласно п.14 ст. 155 Жилищного кодекса РФ.

3.6. В случае несвоевременного и (или) неполного внесения предусмотренных Договором платежей Исполнитель вправе требовать от Пользователя исполнения обязательств, предусмотренных Договором в судебном порядке соответствии с законодательством РФ.

3.7. Потребитель (Пользователь), члены его семьи, а также лица, прибывшие к нему на Объект обязаны соблюдать Правила проживания в коттеджном поселке «Заповедное Озеро» и Регламент проведения строительных и ремонтно-отделочных работ в коттеджном поселке «Заповедное озеро».

4. Прочие положения

4.1. Договор заключен сроком на 1 (один) год и вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действия на отношения, возникшие между Сторонами по Договору.

4.2. При отсутствии заявления одной из Сторон о прекращении Договора по окончании срока его действия, Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, которые предусмотрены Договором.

4.3. Договор не распространяется на отношения сторон по обеспечению сохранности имущества Пользователя, в том числе материальных ценностей, находящихся на Объекте и /или в границах земельного участка, принадлежащих Пользователю на праве собственности.

4.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

С Границами эксплуатационной ответственности ТСН и пределами выделенной электрической мощности на помещения в коттеджном поселке «Заповедное озеро»,
с Перечнем работ по техническому содержанию и ремонту объектов инженерной инфраструктуры в коттеджном поселке «Заповедное озеро»,
с Перечнем работ по аварийно-диспетчерскому обслуживанию объектов инженерной инфраструктуры в коттеджном поселке «Заповедное озеро»,
с Правилами проживания в коттеджном поселке «Заповедное озеро» и обеспечения пропускного режима,
с Регламентом проведения строительных и ремонтно-отделочных работ в коттеджном поселке «Заповедное озеро»,
с Положением о техническом обслуживании газопроводов и газового оборудования коттеджного поселка «Заповедное озеро» - ознакомлен(а).

6. Адреса и реквизиты Сторон:

Исполнитель:

Товарищество собственников
недвижимости «ЗАПОВЕДНОЕ ОЗЕРО»

Юридический адрес:

141895 Московская область, Дмитровский
район, с/п Габовское, с. Озерецкое,
ул.Центральный проезд д.3 корп.1
ИНН/КПП 5007097150/500701001

р/с 40703810300000002532

в ПАО Банк ВТБ 24

БИК 044525716

к/с 30101810100000000716 в ОПЕРУ
МОСКВА

Тел: +7 (499) 918-56-91

e-mail: pred@z-ozero.ru

e-mail: dir@z-ozero.ru

Официальный сайт поселка:

z-ozero.ru

Потребитель (Пользователь):

гражданство: РФ

Дата рождения:

Место рождения:

Паспорт:

Адрес:

Тел:

e-mail:

Председатель правления

_____ / А.А.Кулемина/

Трощинерово и сброшорово
10 (десять) мест

Председатель собрания
/ Кулемина А. А. /

Секретарь собрания

/ Канцелии А. В. /
Канцелии