

Смета расходов ТСН "Заповедное Озеро" на 2022-2023гг

	Базовый расчет за 1м.кв. без разделения на подключенных и не подключенных домовладений	Расчет начисления за 1м.кв. для подключенных домовладений	Расчет начисления за 1м.кв. для не подключенных домовладений
Сумма расчета начислений 2022-2023	32,16	34,79	22,23
Фонд элетроснабжения	186 500	182 668	3 832
Исполнитель	Сумма резерва		
АО "Мосэнергосбыт"	57 000	54 008	2 992
АО "Мосэнергосбыт"		0	0
Обучение по электробезопасности 4 чел.	1 500	1 500	0
Электрик (круглосуточно 2 смены) (включая налог для самозанятых 6%)	90 500	90 500	0
Страховые взносы 30,2%	0	0	0
Ремонт здания ТП и распределительных Щитов	4 000	3 160	840
Оплата потерь работы трансформаторов	7 500	7 500	0
ООО "ПАРИС"	26 000	26 000	0
Фонд Газификации	41 000	40 160	840
Исполнитель	Сумма резерва		
Фирузхан Курбан-Зада (аренда газопровода) 4000 + Филиал АО "Мособлгаз" "Мытищимежрайгаз" 34 237	4 000	3 160	840
Филиал АО "Мособлгаз" "Мытищимежрайгаз" через Фирузхан Курбан-Зада	36 000	36 000	0
Запасные части и расходные материалы газопровда, краска	1 000	1 000	0
Фонд Водообеспечения и водоотведения	170 600	161 845	8 755
Исполнитель	Сумма резерва		
Сантехник (круглосуточно 2 смены)(включая налог для самозанятых 6%)	90 500	90 500	0
Обязательный ежегодный анализ воды	5 900	5 900	0
Ремкомплекты и запчасти	3 000	3 000	0
Хлорка для ВЗУ+ фильтры	7 000	7 000	0
ТО системы водоподготовки	4 500	4 500	0
Оплата водного налога за пользование недрами	4 500	4 500	0
Замена системы автоматики первого подъёма. Автоматизированное управление двумя глубинными насосами и двумя накопительными емкостями по 190 м3. Ориентировочная стоимость материалов и работ.	41 700	32 945	8 755
Промышленная очистка (не менее один раз в год) прилегающих к КНС труб и двух емкостей (где установлены насосы) от песка, ила и текстиля. Ориентировочная стоимость работ, не менее один раз в год – 60 000 рублей.	10 000	10 000	0
ТО КНС	3 500	3 500	0
ООО "ГКХ" за июль, август 2020 по 31 025р.	0	0	0
Фонд общехозяйственных работ	434 239	362 970	71 269
Исполнитель	Сумма резерва		
ООО "Сергиево-Посадский РО" за июль, август 2020 по суммы разные (в июне было 59 414,46р.)	85 000	85 000	0
Вывоз крупногабаритного общеселковго мусора	1 000	1 000	0
Аренда техники (вывоз снега, грейдер)	15 000	11 851	3 149
Приобретение вспомогательного инструмента и материалов	5 000	3 950	1 050

краска и расходные материалы для ремонта общеделевых объектов	12 000	9 480	2 520
Поддержание зеленых насаждений в поселке	4 000	4 000	0
Аренда нежилых помещений	50 000	39 502	10 498
Одежда для сотрудников зимняя и летняя	7 000	5 530	1 470
Ремонт внешней дороги	25 000	19 751	5 249
Ремонт внутрипоселковых дорог, заделка швов	1 500	1 185	315
Прицеп для трактора	5 500	4 345	1 155
Оплата нефтепродуктов	8 000	6 320	1 680
Приобретение реагентов и песка	3 000	2 370	630
Ремонт спецтехники	8 500	6 715	1 785
Уборка туалета на пляже летом/в офисе зимой	4 800	4 800	0
Тракторист (включая налог для самозанятых 6%)	55 320	43 705	11 615
Разнорабочий (включая налог для самозанятых 6%)	47 873	37 822	10 051
Разнорабочий (включая налог для самозанятых 6%)	47 873	37 822	10 051
Разнорабочий (включая налог для самозанятых 6%)	47 873	37 822	10 051
Фонд Охраны и безопасности	174 300	138 964	35 336
Исполнитель	Сумма резерва		
ООО ЧОП "СК"Фортуна"	160 000	126 406	33 594
Телефон КПП	800	632	168
дооборудование видеонаблюдения	6 000	6 000	0
Пожарная безопасность посчитать (приобретение материалов)	7 500	5 925	1 575
Фонд Содержания офиса + штатный персонал	388 900	307 687	81 213
Исполнитель	Сумма резерва		
Аренда офиса ТСН	50 000	39 502	10 498
Банковское обслуживание	10 000	7 900	2 100
Услуги по обновлению и программированию 1с бухг, обслуживание и аренда сервера 1с, Хостинг, Web программирование и поддержка сайта поселка z-ozero.ru	11 000	8 690	2 310
Лицензия 1с -Отраслевое решение для ТСН	3 300	2 607	693
ТО и Ремонт СКУД и Видеонаблюдения	5 000	3 950	1 050
Ф1-Новая бухгалтерия -бухгалтера	40 000	31 602	8 398
ООО "ФОРМУЛА СВЯЗИ"	2 100	2 100	0
Ф1-Новая бухгалтерия Юристы	30 000	23 701	6 299
Председатель правления	65 000	51 353	13 647
Исполнительный директор	75 000	59 253	15 747
инженер/заместитель дир (включая налог для самозанятых 6%)	30 000	23 701	6 299
Налоги по заплатае НДФЛ+Страховые фонды	67 500	53 328	14 172
Фонд Резервный	20 000	15 801	4 199
Исполнитель	Сумма резерва		
Резерв(Прочие расходы)	20 000	15 801	4 199